

B Souhrnná technická zpráva

OBSAH

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	3
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	5
B.2.1	ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	5
B.3	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	7
B.4	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	7
B.5	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	7
B.6	OCHRANA OBYVATELSTVA	10
B.7	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	10
B.8	OBECNÉ POŽADAVKY	18
A)	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ DODAVATELSKÉ DOKUMENTACE STAVBY	18
B)	POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ PLÁNU BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI	18
C)	PODMÍNKY REALIZACE PRACÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH JINÝCH STAVEB	18
D)	ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ORGANIZACI STAVENIŠTĚ A PROVÁDĚNÍ PRACÍ NA NĚM, VYPLÝVAJÍCÍ ZEJMÉNA Z DRUHU STAVEBNÍCH PRACÍ, VLASTNOSTÍ STAVENIŠTĚ NEBO POŽADAVKŮ STAVEBNÍKA NA PROVÁDĚNÍ STAVBY, APOD.	19
E)	OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ	19

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku

Řešený objekt se nachází na adrese Žižkovo náměstí 5, 779 00 Olomouc, jedná se o stávající budovu, která byla postavena v polovině 20. století jako objekt vojenské administrativy. V současné době se objekt užívá k výuce Pedagogické fakulty – UPOL. Stávající budova univerzity je stále ve stavu, ze kterého dýchá vojenská administrativa, a vnitřní komunikace chodeb jsou pro účely fakulty nevyhovující. Rekonstrukce objektu v hlavních komunikačních trasách dodá moderní vzhled a naváže tak na dostavbu, která byla realizována v roce 2013. Součástí rekonstrukce je i bezbariérové řešení hlavního vstupu a jeho návaznost na Žižkovo náměstí.

Záměrem investora je vybudování bezbariérového přístupu do prostor hlavního schodiště a vertikální propojení všech podlaží pomocí dvou výtahů, které vzniknou ve stávajících zrcadlech schodiště. Vytvořením zádveří tak vznikne prostor před centrálním schodištěm a vyrovnají se tak výšky podlah pro bezbariérový přístup. Stávající elektrická plošina se demontuje a vytvoří se bezbariérová dvouramenná rampa se sklonem 1:16. Prostor zádveří se uzavře pomocí prosklených stěn a vytvoří teplotní bariéru mezi hlavním vestibulem a exteriérem. Stávající schodiště bude půdorysně vysunuto do prostoru náměstí o 2,2m. Stávající průjezd před budovou Pdf bude zachován, pouze bude redukován na průjezdnou šířku 3,5m.

Prostory současného stavu 5.np jsou přístupny pouze z vedlejších schodišť. Rekonstrukce propojí 4.np a 5.np v místě centrálního schodiště a vznikne tak nový komunikační uzel ve středové části. Součástí propojení je v místě mezipodesty představená konstrukce arkýře, který se vysouvá směrem do náměstí a vytváří tak nový prvek na čelní fasádě objektu. Arkýř sloužící pro prosvětlení centrálního schodiště a zvýšení potřebné výšky dojezdové konstrukce centrálního výtahu.

Revitalizace hlavních komunikačních prostor vytváří v místech původních zálivů nová respiria pro setkávání studentů, které vystupují do prostoru náměstí ve 2.np a 3.np. Jedná se o představenou konstrukci arkýře, která je prosklená a přináší přirozené osvětlení do chodeb. Arkýř je tvořen ocelovou konstrukcí s opláštěním v kombinaci plech a sklo. Součástí rekonstrukce chodeb jsou nové interiérové prvky poskytující vestavěné skřínky, sezení, nástěnky...

Realizací nových prvků na čelní fasádě stávající budovy Pdf UPOL dojde ke zkvalitnění vnitřních prostor a celého řešeného území Žižkova náměstí. Moderní prvky vyběhající do prostoru dodají armádní budově dynamiku a propojí tak moderní dostavbu se stávající budovou.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem

V době zpracovávání dokumentace probíhalo sloučené územní a stavební řízení. V závěru zpracování dokumentace bylo vydáno sloučené územní a stavební povolení. Dokumentace je v souladu s tímto rozhodnutím.

c) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací

Pro dotčené území je platný Územní plán města Olomouce. Řešené území je označeno jako Plocha stabilizovaná v zastavěném území s využitím „Plochy veřejného vybavení (O)“. Stavba slouží jako školský objekt – občanská stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

V rámci projektu nebyly vzneseny požadavky na povolení výjimek z obecných požadavků na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Do dokumentace jsou zapracovány požadavky správců sítí a orgánů státní správy, které vzešly ze sloučeného územního a stavebního řízení

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Základním podkladem pro projekt ke stavebnímu povolení slouží projektová dokumentace zpracovaná atelierem-r, s.r.o., odsouhlasená odpovědnými zástupci investora.

Během ledna 2021 byl zpracován stavebně technický průzkum budovy na základě požadavků statika a stavební části. Výsledky průzkumů jsou do dokumentace zapracovány. Průzkum poskytl základní informace o nosných konstrukcích budovy. Během stavby bude nutné výsledky tohoto průzkumu ověřovat a doplnit je doprůzkumy v konkrétních lokalitách dle požadavků statika.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů, stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Na základě výkresů územního plánu vypracovaného pro město Olomouc, který je volně přístupný na webových stránkách bylo vyhodnoceno, že řešená stavba se nachází v záplavovém pásmu Q100. Objekt se nachází mimo území Městské památkové

rezervace Olomouc. Jedná se rekonstrukci vnitřních prostor ve stávající budově, která nebude mít vliv na ochranná pásma inženýrských sítí.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Objekt se nachází v záplavovém území. Protipovodňová opatření jsou součástí stávající a projektem nebudou dotčena..
Objekt se nenachází v poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Záměr nemá z územního hlediska žádný vliv na okolní stavby. Jedná se pouze o revitalizaci stávajících vnitřních komunikací a vytvoření uzavřeného proskleného zádveří v současném místě vstupu do objektu.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci záměru nejsou vzneseny požadavky na demolice budov, asanace, ani kácení dřevin. Bourací práce budou probíhat pouze uvnitř budovy a v souvislosti s rozebráním a posunutím předsazeného kamenného schodiště.

k) požadavky na maximální zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)

V souvislosti s výstavbou nedojde k záborům půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa. Pozemky, které jsou dotčeny výstavbou, jsou pozemky, které nemají BPEJ a nejsou tak součástí ZPF.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě)

Dopravní napojení

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající.

Napojení na technickou infrastrukturu

Stávající řešení.

Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě.

Bezbarierový přístup do objektu je součástí řešení. Stávající bezbarierový přístup do budovy je komplikovaný. Handicapovaný musí přivolat schodišťovou plošinu před vstupem do budovy, dostat se na úroveň vstupu, odtud přivolat další schodišťovou plošinu a dostat se do suterénu budovy. Odtud je přístupný výtah, do všech podlaží, jehož rozměry však nejsou v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. Druhou možností je využití vstupu přes dvůr objektu, kde se handicapovaný dostane z terénu přímo k výtahu s požadovanými parametry. Nejedná se však o rovnocennou přístupovou cestu.

Projekt navrhuje vybudování vyrovnávací rampy sklonu 1:16, šířky 1,5m před vstupem do objektu. Součástí vyrovnávací rampy jsou 2 madla s výškou dle normy. Rampa bude opatřena protiskluzovým náslapným vzorem a odvodněna pomocí žlabu, aby v místě mezipodesty a nájezdu nedocházelo k zadržování vody. Po rampě je možné se bez cizí pomoci dostat na úroveň vstupu do budovy. Z této úrovně budou přístupné dva nové bezbarierové výtahy odpovídající podmínkám vyhlášky 398/2009 Sb. pro rekonstrukce. Tyto výtahy umožňují bezbarierový přístup do všech podlaží objektu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Součástí projektu nejsou podmiňující investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

číslo	parcelní číslo	LV	jméno a adresa vlastníka	celková výměra parcely (m ²)	způsob dotčení pozemku	
					Druh pozemku	Dotčený stavbou
1	1258	49	Univerzita Palackého v Olomouci	4403	Zastavěná plocha a nádvoří	Dotčený stavbou

2	95/38	49	Univerzita Palackého v Olomouci	1074	Ostatní plocha	Dotčený stavbou venkovní rampy a vyrovnávacího schodiště
---	-------	----	---------------------------------	------	----------------	--

- o) Seznam pozemků podle KN, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Ochranné nebo bezpečnostní pásmo nevzniká.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

- a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná o změnu dokončené stavby – rekonstrukce vnitřních komunikací a vytvoření zádveří s bezbariérovým přístupem.

- b) Účel užívání stavby

Objekt slouží jako vysokoškolská budova Univerzity Palackého v Olomouci

- c) Trvalá nebo dočasná stavba

Řešený objekt je trvalou stavbou.

- d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V rámci projektu nebyly vzneseny požadavky na povolení výjimek z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

- e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V průběhu zpracování dokumentace proběhla jednání se správci sítí, dále s některými dotčenými orgány státní správy, se zástupci města Olomouce a výsledky z těchto jednání jsou zapracovány v předložené projektové dokumentaci. V dokumentaci, doložené k žádosti o vydání stavebního povolení, budou další případné požadavky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů do dokumentace dodatečně zapracovány.

- f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka, ochrana přírody a krajiny, apod.)

Objekt se nenachází v ochranném pásmu.

- g) Navrhované parametry stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikost, apod.)

Vertikální komunikace – centrální schodiště

Užitná plocha: 572 m²
Obestavěný prostor: 1 858 m³

Vertikální komunikace – vedlejší schodiště

Užitná plocha: 334 m²
Obestavěný prostor: 1 256 m³

Horizontální komunikace – chodby

Užitná plocha: 1 767 m²

Obestavěný prostor: 5 053 m³

Prostory pro účely fakulty – respiria

Užitná plocha: 145 m²

Obestavěný prostor: 435 m³

Sociální zařízení – WC muži / ženy / personál, invalidní

Užitná plocha: 335 m²

Obestavěný prostor: 958 m³

Technické zázemí

Užitná plocha: 43 m²

Obestavěný prostor: 129 m³

Prostory pro účely fakulty – kabinety

Užitná plocha: 326 m²

Obestavěný prostor: 932 m³

Prostory pro účely fakulty – učebny

Užitná plocha: 107 m²

Obestavěný prostor: 214 m³

Dispoziční řešení je patrné z půdorysů doložených v části SO.01 – D.1.1

- h) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.)

Bilance potřeby tepla

Stávající, návrh nemá vliv na celkovou bilanci tepla.

Bilance zemního plynu

Stávající. Objekt není napojen na zemní plyn.

Spotřeba studené vody

Stávající, návrh nemá vliv na celkovou bilanci spotřeby vody.

Množství odpadních vod

Stávající, návrh nemá vliv na celkovou bilanci odpadních vod..

Potřeba elektrické energie

Objekt je napájen z vestavěné trafostanice 22/0,4kV / OC9613 v majetku investora. Je osazen transformátor 630kVA. Tento stav zůstane zachován.

Elektrická přípojka dle definice zákona 458/2000 Sb. vpz., §45, odst. (8) je stávající a nebude na ní prováděna žádná činnost. Ani na části VN, ani na části NN.

V době provádění stavby je nutné pouze navýšení a zaplacení rezervovaného příkonu.

celkový instalovaný příkon	180,3	kW
soudobý příkon	111,3	kW

- i) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)

Stavba je rozdělena do tří stavebních etap.

1. Etapa – levé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části (před a za bočním únikovým schodištěm).
2. Etapa - pravé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části.

3. Etapa – rekonstrukce hlavního schodiště uprostřed budovy, propojení 4. a 5. podlaží, řešení bezbariérového přístupu do budovy - instalace výtahových šachet, předsunuté schodiště, bezbariérová rampa

Stavební práce budou směřovány na prázdninové období, kdy je snížena intenzita provozu budovy.

Předpokládané zahájení stavby je nyní stanoveno na 06/ 2021 a dokončení poslední etapy je plánováno do konce roku 2030.

B.3 Dopravní řešení

Zpevněné plochy soukromé

a) popis dopravního řešení

Dopravní řešení je stávající. Součástí řešení zpevněných ploch je pouze úprava bezbarierovosti hlavního vstupu, která spočívá ve vybudování nové bezbarierové rampy, bočního schodiště a vysunutí stávajícího předsazeného schodiště hlavního vstupu o 2,5m směrem od budovy. Vysunutí je řešeno z důvodu vytvoření vodorovné plochy před hlavním vstupem do budovy. Stávající možnost průjezdu vozidel mezi oběma polovinami prostoru před fakultou bude zachována. Stávající plochy budou lokálně předlážděny tak, aby byly napojeny výškové úrovně paty předsunutého schodiště. Odvodnění ploch je stávající do stávajících uličních vpustí. Množství zpevněných ploch se nemění.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Je stávající, projekt nemá vliv na napojení na stávající dopravní infrastrukturu.

c) doprava v klidu

Je součástí stávajícího řešení.

B.4 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Sadové úpravy

Součástí projektu není řešení vegetačních ploch, zeleně, ani sadových úprav.

B.5 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Ovzduší

V souvislosti s realizací tohoto záměru nedojde ke vzniku nového vyjmenovaného ani nevyjmenovaného stacionárního zdroje ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Je součástí stávajícího řešení

Hluk

Je součástí stávajícího řešení.

Realizací projektu nevzniknou žádné dominantní zdroje hluku. Realizace stavby (včetně) pohyb osob nebude zdrojem hluku nad hodnotitelnou míru dle NV č. 272/2011 Sb.

Stavbou nebudou dotčeny nejbližší chráněné prostory a nepředpokládá se překročení limitů pro hlukovou zátěž (nehodnotitelná změna do 0,9 dB).

Voda

V průběhu stavebních prací a při následném užívání objektů bude postupováno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon). Vliv realizace záměru na kvalitu podzemních a povrchových vod se nepředpokládá. V případě použití látek potenciálně nebezpečných vodám, budou přijata opatření k zamezení ohrožení podzemních a povrchových vod. V úvahu přicházejí nátěrové hmoty používané v nezbytně nutném rozsahu.

Stávající objekt je napojen na kanalizace. Zdroj vody je stávající.

Při realizaci výstavby a následném užívání budou mít pracovníci k dispozici tekoucí vodu vyhovující požadavkům vyhlášky č. 252/2004 Sb., která stanoví požadavky na pitnou a teplou vodu.

Půda

Výstavba bude probíhat na pozemku typu Zastavěná plocha a nádvoří. V rámci realizace záměru nedojde k trvalému záboru pozemků náležejících do zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).

Realizací nedojde k trvalému odnětí pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění. Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde.

Odpady

S veškerým odpadem bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění). Současně budou dodržovány i související zákony a to zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon, zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů a jeho prováděcích předpisů.

Odpady při výstavbě:

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Množství stavebních odpadů v tabulce je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a lze jej považovat pouze za orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních listků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

V průběhu stavebních prací lze očekávat vznik následujících druhů odpadů:

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11*	N	do 2 kg
neupotřebené nátěrové hmoty			
jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	08 01 12	O	Nespec.
neupotřebené nátěrové hmoty			
kovové obaly	15 01 04	O	řádově tuna
přepravní obaly			
směsné obaly	15 01 06	O	stovky kg
přepravní obaly			
skleněné obaly	15 01 07	O	řádově kg
přepravní obaly			
beton	17 01 01	O	řádově 100kg
zbytky ze stavebních prací (bourání propojení částí objektů)			
cihly	17 01 02	O	Ca 1 t
zbytky ze stavebních prací, bourání, nejakostní materiál apod.			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06*	N	nespecifikováno, nepředpokládá se
stavební odpad v případě zjištění kontaminace chem. látkami s některou z nebezpečných vlastností dle přílohy č. 2 nebo obsahem látek uvedených v příloze č.5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	do 0,5 t
odpady ze stavebních prací bez znečištění, které nejsou vhodné ke třídění			
dřevo	17 02 01	O	Nespec.
ze stavebních prací			
sklo	17 02 02	O	řádově kg
ze stavebních prací			
plasty	17 02 03	O	do 0,1 t
ze stavebních prací, zbytky plastových trubek, lišt apod.			
železo a ocel	17 04 05	O	do 0,5 t
z výstavby			
směsné kovy	17 04 07	O	do 0,5 t
vadný spojovací materiál z výstavby			
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	Nespec.
zbytky z montáže elektroinstalace a regulace			
zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	Nespec.
výkopové práce * - nespecifikovaná část zeminy bude použita na zásypy výkopů			
izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	do 0,5 t

minerální vlna, odřezky z nových izolací apod.			
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	do 1 t
ostatní stavební odpad nevhodný ke třídění			
jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03*	N	Nespec.
stavební odpad nevhodný ke třídění v případě zjištění kontaminace látkami s některou z nebezpečných vlastností dle přílohy č. 2 nebo obsahem látek uvedených v příloze č. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech			
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	do 0,2 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			
plastové obaly	15 01 02	O	do 1 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			
dřevěné obaly	15 01 03	O	do 1 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu, poškozené palety, dřevěné proklady			
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10*	N	řádově 20 kg
obaly od nátěrových hmot, lepidel, tmelů, čisticích a odmašťovacích prostředků a jiných médií apod.			
absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02*	N	do 0,2 t
čisticí tkaniny, hadry, znečištěné a použité rukavice a jiné OOPP			
zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N	Nespec.
osvětlení			
směsný komunální odpad	20 03 01	O	Nespec
běžný odpad			
uliční smetky	20 03 02	O	Nespec
úklid komunikací			

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhlášky a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti dle zvláštních předpisů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití, resp. ke odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací. Ohlašování přepravy nebezpečných odpadů bude v souladu s § 40 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, realizováno elektronickou formou, a to v samostatném modulu systému ISPOP zvaném SEPNO.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Odpady budou předány k odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Vzhledem k tomu, že množství stavebních odpadů je obtížné s dostatečnou přesností predikovat, budou pro určení množství odpadů z výstavby využity vážní listky ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou předloženy v rámci kolaudačního řízení.

Předpokládaná produkce odpadů při provozu záměru

Po realizaci objektu bude produkován především směsný komunální odpad – 20 03 01 (ostatní) – tak jako u stávajícího provozu budovy. S odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností dle stávajícího systému odpadového hospodářství.

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Záměr je realizován v zastavěném území města. Zásahy v důsledku předpokládané realizace akce nebudou mít za následek narušení ekologické stability krajiny, ani ohrožení biotopů. Poškození nebo vyhubení rostlinných nebo živočišných druhů realizací záměru se tedy nepředpokládá. Významný vliv stavby na ekosystémy lze vyloučit. Mírné potenciální vlivy lze eliminovat šetrnou realizací stavby a trvalým dodržováním technologické kázně. Narušení součástí ÚSES se nepředpokládá.

Realizací záměru nedojde k dotčení jiných chráněných zájmů přírody a krajiny ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění).

Dle projektové dokumentace objekty svou rozlohou, výškou a stavebním uspořádáním budou odpovídat ostatním objektům a nedojde k narušení krajinného rázu. Jedná se pouze o vnitřní komunikace ve stávajícím objektu.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Záměr je v intravilánu města a nemůže mít vliv na chráněná území. Rekonstrukce bude provedena na stávajícím objektu Pedagogické fakulty v Olomouci. Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Záměr svojí kapacitou a charakterem není uveden v příloze zákona a nepodléhá ani zjišťovacímu řízení dle zákona č. 100/2001 Sb. (v platném znění).

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Z hlediska ochrany životního prostředí nejsou navrhována žádná ochranná pásma. Ochrana životního prostředí bude realizována v souladu s touto projektovou dokumentací a vyjádřeními jednotlivých dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní automobilové dopravy se budou přednostně realizovat v pracovní dny od 7.00 - 19.00 hod.

B.6 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.
Je součástí stávajícího řešení.

B.7 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot

Napojení hlavního staveniště na stávající technickou infrastrukturu

Napojení bude realizováno z vnitřních rozvodů fakulty.

Výpočet potřeby vody:

Dle Směrnice č. 9/1973 je specifická potřeba vody pro 1 pracovníka (provozy se špinavým a prašným prostředím) 90 l/os. den (článek VI., odstavec 4b) – předpoklad max. 20 osob. Pokud nebude možno umístit celé zařízení staveniště na plochu hlavního staveniště, bude muset zhotovitel umístit zázemí pro dělníky v jiné lokalitě.

- průměrná denní potřeba vody: $Q_p = 20 \times 90 = 1800 \text{ l/den}$
- maximální denní potřeba vody: $Q_m = Q_p \times K_d = 1800 \times 1,5 = 2700 \text{ l/den}$

Množství vody dodávané přípojkou je vyhovující.

Odběr elektrické energie bude realizován z vnitřních rozvodů fakulty. Potřeba je pokryta stávající kapacitou.

b) odvodnění staveniště

Bude řešeno v rámci stávajícího řešení areálu Pedagogické fakulty. Většina stavebních prací se odehrává uvnitř budovy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Hlavní staveniště se odehrává v rámci Pedagogické fakulty.

Pro zázemí stavby rekonstrukce bude využit prostor areálu Pedagogické fakulty – vnitřní prostory fakulty, prostor dvora, předprostor fakulty, kde vznikne stavební zázemí pro rekonstrukci a sklad materiálu, který bude využit po dobu trvání stavby.

Napojení hlavního staveniště na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení staveniště je stávajícími příjezdy k fakultě z ulice 17. Listopadu do předprostoru fakulty a do prostoru dvora fakulty.

Doprava stavební suť

Běžný vybouraný materiál a stavební suť budou odváženy na certifikovanou skládku.

Materiály určené k recyklaci mohou být odvezeny na skládku v Olomouci v Holicích u fy.RESTA s.r.o. do vzdálenosti cca 20 km.

Ostatní materiály mohou být uloženy na skládku v Mřeskách do vzdál. 25 km.

Napojení hlavního staveniště na stávající technickou infrastrukturu
Napojení bude realizováno z vnitřních rozvodů fakulty.

Elektrická energie pro staveniště
Napojení bude realizováno z vnitřních rozvodů fakulty.

Zdroj vody pro hlavní staveniště
Napojení bude realizováno z vnitřních rozvodů fakulty.

Zařízení staveniště
Bude řešeno v rámci stávajícího areálu Pedagogické fakulty.

Skladovací plochy
Bude řešeno v rámci stávajícího areálu Pedagogické fakulty.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Většina stavebních prací se bude odehrávat uvnitř budovy fakulty, vliv na okolní stavby a pozemky tak bude minimální.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V průběhu výstavby není požadavek na asanace, demolice budov, kácení dřevin.
Bourací práce budou probíhat pouze uvnitř prostor fakulty a dále práce související s rozebráním a posunem předsunutého schodiště.

Oplocení
Z hlediska ponechání Pedagogické fakulty v provozu v průběhu výstavby bude provedeno oplocení a ohrazení staveniště a skladovacích ploch v areálu fakulty.

Zhotovitel je povinen provádět tato opatření:

- Pro výstavbu bude nasazovat pracovní stroje v řádném technickém stavu.
- Provádět průběžné technické prohlídky a údržbu mechanismů a strojů.
- Zabezpečí plynulou práci strojů, zajistit dostatečný počet dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory strojů.
- Maximálně omezí prašnost při stavebních a ostatních pracích a dopravě.
- Přepravený materiál zajistí tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti apod).
- Příjezdové vozovky na staveniště udržovat zpevněné (neprašné) s odvodněním.
- Netankovat pohonné hmoty na staveništi. Neprovádět na staveništi chemické mytí aut.
- U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.
- Nevyhnutelné znečištění komunikací neprodleně zhotovitel odstraní.
- Materiály bude ukládat odborně na vyhrazená místa. Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště.
- Zamezí znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel apod.).
- K realizaci stavby bude využívat plochy uvnitř staveniště. V maximální možné míře chránit okolní stávající zeleň.
- Odvoz materiálu z bouracích a ostatních prací zajistí v souladu s platnými předpisy oprávněná firma (zákon o odpadech, ADR, atd.).

Při dodržení podmínek pro výstavbu oplocením a ohrazením nesmí být prováděním stavby ohrožena bezpečnost zaměstnanců.
Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Při realizaci stavby se nepředpokládá větší negativní vliv na životní prostředí.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Rekonstrukce vnitřních komunikací na Pedagogické fakultě v Olomouci probíhá pouze na pozemcích stavebníka. Vzhledem k tomu, že celá stavba je realizována na vnitřním pozemku stavebníka, **nejsou uvažovány žádné trvalé zábory** jiných ploch pro stavbu a staveniště.

Umístění a velikost plochy pro dočasné zábory pro staveniště provedené na jiných pozemcích než stavebníka bude projednáno a smluvně zajištěno s jejich majiteli a tyto plochy budou před ukončením stavby uvedeny do původního nebo projektovaného stavu.

Charakteristika území pro výstavbu

Bude řešeno v rámci stávajícího řešení areálu Pedagogické fakulty.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není požadováno. Stavební práce budou koordinovány tak, aby se nedotkly stávajících bezbariérových tras ze dvora fakulty.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Stavební práce jsou prováděny v daném rozsahu uvedeném v projektové dokumentaci a způsob jejich provádění určuje charakter objektu. Odpad v rámci provádění rekonstrukce - jedná se o běžnou stavební suť bez nebezpečných odpadů.

Odhadnuté max. množství stavební suti (mimo zeminu) je cca do 20 t.

Přesný objem stavební suti ze stavebních prací a druh jednotlivých materiálů bude stanoven dle skutečnosti.

Hospodaření s odpadními látkami bude podléhat stávajícím předpisům a bude prováděno v souladu s platnými předpisy, tj. především se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a navazujícími prováděcími vyhláškami Ministerstva životního prostředí – tj. vyhl. 93/2016 Sb. Katalog odpadů, 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady, včetně změn, 94/2016 Sb. O hodnocení nebezpečných vlastností odpadů nebo případně podle předpisů souvisejících a navazujících.

Doprava stavební suti

Běžný vybouraný materiál a stavební suť budou odváženy na certifikovanou skládku.

Materiály určené k recyklaci mohou být odvezeny na skládku v Olomouci v Holicích u fy.RESTA s.r.o. do vzdálenosti cca 20 km.

Ostatní materiály mohou být uloženy na skládku v Mrsklesích do vzdál. 25 km.

Odpady vznikající při výstavbě

Název odpadu	Katalogové číslo	Kategorie	Způsob nakládání s odpadem
Beton (železobeton)	17 01 01	O	recyklace nebo skládka
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel a keram. výrobků	17 01 07	O	skládka
Dřevo	17 02 01	O	spalovna nebo skládka
Sklo	17 02 02	O	recyklace
Plasty	17 02 03	O	recyklace
Železo a ocel	17 04 05	O	recyklace
Směsné kovy	17 04 07	O	recyklace
Zemina a kamení	17 05 04	O	recyklace
Vytěžená hlšina	17 05 06	O	skládka
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N	skládka NO
Kabely ostatní	17 04 11	O	recyklace
Izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N	skládka NO
Izolační materiály ostatní	17 06 04	O	skládka
Směsné stavební a demoliční odpady	17 09 04	O	skládka
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	recyklace
Plastové obaly	15 01 02	O	recyklace

Dřevěné obaly	15 01 03	O	spalovna
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	O	spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	spalovna NO
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O	spalovna KO nebo skládka

Přesné objemy odpadů budou určeny přímo na staveništi.

Zpracováno dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí: „Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.“

i) **bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Není součástí tohoto řešení, jednotlivé stavební úpravy budou vznikat na již existujících stavebních konstrukcích.

j) **ochrana životního prostředí při výstavbě**

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

Podle zákona č.17/1992 o životním prostředí a instrukcí MŽP ČR je zhotovitel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech, v platném znění.

Nakládání s odpady a nebezpečnými odpady se řídí zásadami stanovenými platnou legislativou podle vyhl.č. 93/2016Sb. zákonů. Povinnosti původců odpadů - podnikatelů (právnických i fyzických osob), při jejichž činnosti vzniká odpad, jsou stanoveny vyhláškou č. 185/2001 Sb. zákonů o odpadech a navazujícími právními předpisy.

Vyhláška ukládá dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění bouracích prací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s provádění prašných prací pod vodní clonou
- vybourané materiály budou průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy realizovat v pracovní dny
- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- vyloučit nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- zabránit exhalace z topenišť, rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům stanoveným v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. „O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“, kde je stanoveno, že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb nepřekročí hygienický limit LAeq,s 65 dB v době 7.00-21.00 hod, LAeq,s 60 dB v době 6.00-7.00 hod a 21.00-22.00 hod, LAeq,s 45 dB v době 22.00-6.00 hod, a že hladina hluku ze stavební činnosti v chráněných vnitřních prostorech staveb (v bytech a ubytovně) nepřesáhne:

- a) v pracovní dny v době 7 do 21 hodin LAeq,s 55 dB, od 6 do 7 a od 21 do 22 hodin LAmáx 40 dB, od 22 do 06 hodin LAmáx 30 dB,
- b) ve dnech pracovního klidu od 6 do 22 hodin LAmáx 40 dB, od 22 do 06 hodin LAmáx 30 dB.

Úroveň hluku technických zařízení, která nebude utlumena okolními stavebními konstrukcemi, nesmí překročit povolené hladiny hlukové zátěže, předepsané hygienickými předpisy.

Limitní hodnoty hluku v pracovním prostředí jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ve smyslu § 3 odst. 1 výše uvedeného nařízení je hygienický limit pro úroveň hluku při práci vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku, který musí být dodržen.

Pracovníci provádějící stavební práce vystavení nadlimitnímu hluku (např.: práce s pneumatickými sbíječkami) budou vybaveni příslušnými osobními ochrannými prostředky proti hluku dle nařízení vlády č. 495/2001 Sb. a budou přijata příslušná organizační

opatření (přestávky) tak, aby nebyla překročena celková expozice EA,8h 3 640 Pa2s pro 8-mi hodinovou pracovní dobu (viz § 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb.).

Bude prováděna kontrola a správná údržba strojů a zařízení, bude zajištěna ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a pachem.

Budou dodrženy pravidla omezující hlučnost při provádění stavební prací :

- hlučné pracovní procesy nebudou prováděny v neděli a o svátcích
- pro realizaci hlučných pracovních procesů bude určena pracovní doba od 7,00 do 19,00 hod
- nebudou prováděny hlučné stavební práce v nočních hodinách
- nejhlučnější pracovní operace budou prováděny kvalitními co nejméně hlučnými zařízeními
- při realizaci hlučných pracovních operací bude prováděna vždy pouze jedna operace
- obyvatelé vedlejších objektů v dosahu možných hlučnějších prací budou dopředu Seznámeni o době a délce trvání těchto prací
- na viditelném přístupném místě bude uveden telefon na vedoucího stavby pro vyřízení případných připomínek

Ochrana proti prachu

Jako ochrana proti prachu budou provedeny tyto opatření:

- a) vozidla stavby budou před výjezdem ze staveniště očištěna tak, aby splňovala podmínky § 52 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
- b) používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s § 28 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění neprodleně a bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu na náklady stavebníka;
- c) uložení sypkého nákladu jak v kontejneru na demoliční odpad tak na korbách nákladních automobilů musí být zakryto plachtami dle § 52 zák. č. 361/2000 Sb.;
- d) nákladní automobily nebudou přeplňovány sypkými materiály;
- e) v případě dlouhodobého sucha skrápěním staveniště;
- f) po celou dobu stavební činnosti bude použito postupů a prostředků zajišťujících minimální možnou produkci prachu;
- g) po celou dobu výstavby musí být zajištěna průběžná údržba a čištění komunikací (vozovek i chodníků) dotčených stavbou. Čištění vozovek bude prováděno strojně. Četnost opakování a rozsah čištěného území bude objednáno před zahájením stavebních prací, případně bude upřesněno v jejich průběhu.
- h) omezit prašnost řádnou očištěnou automobilů opouštějících staveniště
- i) při manipulaci s bouranými materiály zavést účinná opatření ke snížení prašnosti, jako např. skrápění, zakrývání apod., p říp. skladovat v krytých skládkách
- j) při stavebních pracích s možností zvýšených emisí prašných částí je nutno provést účinné zaplachtování

Ochrana vod

- a) Na staveništi nebude zřizována čerpací stanice PHM.
- b) Zhotovitel stavebních prací je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.
- c) Po dobu provádění stavební prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanizmy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.
- d) Použité mechanizmy budou povinně vybaveny prostředky k zachycení příp. úkapů či úniků olejů a ropných látek do terénu; pod stojícími stavebními mechanizmy budou instalovány zachytňné vany.
- e) Stavební práce je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- f) Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

Ochrana ovzduší

Použité staveništní mechanizmy budou splňovat směrnici EHS na emisní limity.

Ochrana proti oslňování způsobovaných stavbou

Osvětlení zařízení staveniště, stavebních ploch apod. bude směřováno směrem od oken obytných budov a směřováno tak, aby neoslňovalo řidiče na sousedních silničních komunikacích.

Ochrana zeleně

Na staveništi se nenachází žádná vzrostlá zeleň. Ochrana zeleně není požadována.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Bezpečnost práce při provádění stavebních a bouracích prací zajistí zhotovitelé dle platných předpisů.

Základní povinnosti dodavatele stavby vymezují zákony a nařízení vlády, týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících:

- zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce, v platném znění
- zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění,
- NV č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků,
- nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí vč. příloh
- vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti a technických zařízení,
- nařízení vlády č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění BOZP při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu,
- nařízení vlády č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky vč. přílohy č. 1
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Každý pracovník zúčastněný na výstavbě musí být průkazně seznámen a proškolen s bezpečnostními předpisy. Pracovníci zajišťující dopravu v prostorách staveniště musí být seznámeni s podmínkami provozu (ochranná pásma, síť apod.). Na staveništi je pracovníkům zúčastněným na výstavbě povoleno vstupovat jen na základě oprávnění pro určené práce a s vědomím vedení stavby. Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu řádně osvětlena.

Pracovníci přítomní na stavbě jsou povinni používat předepsané ochranné pomůcky. Staveniště musí být oploceno a ohraničeno, výkopy řádně osvětleny a zabezpečeny a staveniště musí být opatřeno výstražnými tabulkami. Je zakázáno pracovníky donášet a požívat alkoholické nápoje na staveništi. Při práci v ochranném pásmu inž. sítí musí být zajištěno jejich příp. označení nebo vypnutí a zastavení.

Zákony a nařízení vlády platí pro bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních pracích a stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících.

Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

V další části zákona jsou požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (§5), bezpečnostní značky a signály (§6) a rizikové faktory pracovních podmínek a kontrolovaná pásma (§7). Pro tuto část zákona je možno označit za společné vyhledávání rizik a jejich odstraňování nebo snižování rizik v pracovním procesu.

Konkrétní požadavky upravuje vláda nařízením č. 591/2006 v přílohách a části bouracích prací a 362/2006 část při pracích ve výškách. Mimo základní požadavky obsažené v §2 až 7 najdeme v §21 ustanovení, že vládou k nim budou vydány bližší požadavky prováděcím právním předpisem.

Při používání pro práci stroje a přístroje musí samozřejmě dodržet požadavky nařízení vlády č. 378/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí. S tím souvisí kontroly a revize technických zařízení, včetně tzv. vyhrazených technických zařízení, např. zařízení elektrická, zdvihací, tlaková, plynová (tj. kotle, tlakové láhve, výtahy, jeřáby, rozvaděče aj.)

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny v hospodářské smlouvě. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Dle zákona 309/2006 Sb., v platném znění jsou uvedeny podmínky pro nutnost koordinátora stavby a plánu BOZP.

Zadavatel stavby je povinen zajistit koordinátora BOZP pro fázi realizace stavby které:

- a) jsou prováděny na stavební ohlášení a stavební povolení dle SZ č.183/2006 Sb.
- b) na kterých bude působit dva a více zhotovitelů
- c) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 den

- d) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na 1 fyzickou osobu
- e) jsou-li v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády č.591/2006 Sb, je povinen zajistit koordinátora BOZP vždy.

Vzhledem k tomu, že se dá předpokládat, že na staveništi budou působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Před zahájením prací na staveništi bude zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Plán BOZP bude ve svých aktualizacích reagovat na skutečný stav a podstatné změny během realizace stavby. (§14,15,16 zák. č. 309/2006 Sb.)

Plán BOZP stanovuje bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví pro konkrétní stavbu a jeho plnění a dodržování je závazné pro všechny zhotovitele, jejich zaměstnance a osoby podílející se na realizaci díla. Cílem plánu BOZP je zejména upozornit na nejzávažnější rizika co do stupně jejich možného výskytu, poškození a ohrožení zdraví a života. Preventivně s nimi seznámit všechny účastníky stavby. Na stavbě stanovit základní podmínky k zajištění pracovní bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a životního prostředí. A dále po celé období realizace projektu minimalizace následujících událostí:

- havárie způsobující zranění osob;
- smrtelný úraz;
- časové ztráty v důsledku smrtelného úrazu;
- havárie způsobující škody na zařízení;
- časové ztráty v důsledku havárií;
- škody na životním prostředí;
- požár.

Následně dbát zvýšené opatrnosti zvláště při činnostech se zvýšenou mírou rizik. Práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví viz příloha č.5 k NV 591/2006 Sb.

Dále plán obsahuje povinnosti zadavatele stavebních prací; povinnosti koordinátora BOZP; povinnosti zhotovitelů ve vztahu k omezení bezpečnostních rizik; odpovědnosti a pravomoci na úseku BOZP; zajištění BOZP na staveništi; požadavky na zajištění, vstupu a ostrahy stavenišť; rizika a rizikové činnosti na stavbě; zakázané činnosti; provádění školení BOZP; způsob řešení pracovních úrazů a zajištění první pomoci; požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; hygienické požadavky na pracoviště; požadavky na odbornou a zdravotní způsobilost a další požadavky a zásady BOZP.

Platnost tohoto plánu se vztahuje na všechna pracoviště stavby a na všechny její dodavatele a zaměstnance, kteří s tímto plánem musí být prokazatelně seznámeni. Tímto plánem jsou povinni se řídit i zaměstnanci jiných organizací, pracují-li v prostoru stavby nebo na jejich zařízeních a to v rozsahu, v jakém byli odpovědným vedoucím zaměstnancem pověřeni k výkonu činnosti a podílejí se na realizaci stavby. Každý pracovník, který se podílí na přípravě, organizaci, řízení a provádění stavebních prací, musí mít potřebné znalosti k zajištění bezpečnosti práce. Zhotovitel bouracích prací je povinen všechny tyto pracovníky vyškolit, nebo zajistit jejich vyškolení, z předpisů k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, popřípadě prakticky zaučit, a to v rozsahu potřebném pro výkon jejich práce. Současně je jeho povinností ověřit jejich znalosti.

Aktualizace plánu musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby, jak je dáno zákonem č.309/2006 Sb. S jednotlivými změnami (aktualizacemi plánu BOZP budou dotčeni zhotovitelé a jiné osoby prokazatelně seznamování bez zbytečného prodlení).

Při realizaci stavebních prací platí v plném rozsahu právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a ostatní předpisy, které s BOZP souvisí. Při vlastní realizaci se použijí právní předpisy, které upravují danou oblast. Plán BOZP žádným způsobem nenahrazuje právní předpisy v oblasti BOZP, pouze je doplňuje vzhledem ke specifickým podmínkám a rizikům konkrétní stavby.

V průběhu stavebních prací se dodavatel dále řídí požadavky bezpečnosti práce obsaženými v technologických postupech, pracovních postupech jednotlivých prací, návodem výrobců a vlastními řídicími dokumenty v oblasti bezpečnosti práce.

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb. Z hlediska požární ochrany je základními právními předpisy v oblasti požární ochrany zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (o požární prevenci). Podle ustanovení této vyhlášky platí, že všechna požárně bezpečnostní zařízení musí být revidována o požární ochraně. Podmínce o požární ochraně staveb podléhá také zařízení stavenišť (dle ČSN 730802, 730804 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

Podmínce o požární ochraně staveb podléhají rovněž zařízení stavenišť (např. dle ČSN 73 0802 a ČSN 73 0804 a dalších). Při výstavbě budou dodržovány tyto základní podmínky:

- zabránit šíření požáru uvnitř objektů i mezi objekty
- umožnit účinně zasáhnout hasičskému sboru
- umožnit bezpečně evakuovat osoby a zařízení z ohroženého prostoru.

- v průběhu realizace stavby bude zachován přístup k hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí.
- omezení průjezdnosti komunikací bude 14 dní předem nahlášeno na ohlašovnu požárů Hasičského záchranného sboru.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Není požadováno. Stavební práce budou koordinovány tak, aby se nedotkly stávajících bezbariérových tras ze dvora fakulty.

m) dopravně inženýrská opatření

Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavebních prací nebude nadměrné a pouze dočasné a nebude svými vlivy nadměrně zatěžovat nejbližší zástavbu.

Dopravně inženýrské opatření

- a) Stavba při své realizaci nevyvolává potřebu částečných přechodných lokálních úprav stávajícího veřejného dopravního režimu v dotčené oblasti na veřejných komunikacích.
- b) Stavba při své realizaci vyvolává potřebu částečných přechodných lokálních úprav stávajícího pohybu příchozích do budovy fakulty v dotčené oblasti.
- c) Dopravní značení bude navrženo, odsouhlaseno a realizováno v souladu se stanovisky Policie České republiky a vyjádření příslušného správního orgánu. Návrh dopravního značení bude vypracován příslušnou DIO.

Požadavky pro dopravně inženýrské opatření

Zajištění volnosti rozhledových polí po celou dobu trvání výstavby.

V případě umístění vrat vjezdu na staveniště budou tato posuvná nebo otvíraná směrem do pozemku.

Vytěžený materiál je nutno okamžitě odvážet na skládku, případně meziskládku z prostoru staveniště

Je nutno koordinovat výstavbu a dopravu na staveniště tak, aby přivezený stavební materiál byl z dopravních prostředků okamžitě odebírán a umístěn na vnitřní skládku nebo přímo osazen na místo určení

Doprava stavebních materiálů, konstrukcí a hmot bude prováděna běžnými nákladními automobily, jejichž rozměry odpovídají možnosti vjezdu přes stávající bránu a jejichž celková hmotnost a rozměry nepřekračují hodnoty povolené Vyhl.č. 341/2002 Sb. o technických podmínkách provozu vozidel na ostatních pozemních komunikacích. Z tohoto důvodu nebudou nutná žádná zvláštní opatření nebo úpravy na ostatních dopravních trasách. Před výjezdem na veřejné komunikace budou vozidla v případě potřeby očištěna tak, aby splňovala podmínky zák. č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích. Případné znečištění komunikací výjezdem vozidel ze stavby bude okamžitě odstraněno na náklady zhotovitele.

Všechna prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště (liniové stavby) při současném zachování jejich užívání veřejností (chodníky.), včetně osob s omezenou schopností pohybu a orientace, se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit a udržovat. Ustanovení zvláštního předpisu (Vyhláška č. 398/2009 Sb. a Vyhláška č. 601/2006 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.) tím není dotčeno.

Veškeré stávající komunikace na dopravní trase na staveniště budou o požadované únosnosti pro vozidla dopravující stavební materiál.

Dopravně bude okolí nejvíce zatíženo v průběhu realizace bouracích prací uvnitř objektu. Další fáze, tj. návoz základních stavebních materiálů již nebude tak jednolitou zátěží a bude probíhat v menší frekvenci.

Podstatný vliv externí dopravy na celkovou hlukovou imisní situaci v okolí se nepředpokládá. Lze předpokládat, že zvýšení celkové hlukové zátěže okolí z důvodu stavebních prací bude pouze dočasné, nebude nadměrné a nebude svými vlivy nadlimitně zatěžovat nejbližší obytnou zástavbu. Budou navržena a zrealizována protihluková opatření (délka pracovní doby, intenzita provozu, protihlukové zábrany apod.), aby během výstavby nebyly překračovány normové hodnoty. Dále bude dle hlukové studie možnost regulace četnosti staveništní dopravy a doby hlukových stavebních prací.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude prováděna za provozu fakulty. Pokud to bude možné, budou hlavní stavební práce směřovány do prázdninových a zkuškových období, kdy je četnost pohybu studentů a pedagogů nižší. Práce však bude třeba realizovat po jednotlivých krocích.

Členění na kroky bude záviset na dohodě generálního dodavatele a uživatele (vedení fakulty) a návaznosti na časové období (prázdniny apod.). Základně je však uvažováno se třemi kroky – stavebními celky, tak aby bylo možno zachovat provoz alespoň poloviny stávající budovy:

1. realizace úprav východního křídla stávající budovy
2. realizace úprav západního křídla stávající budovy
3. realizace úprav středové komunikace – hlavní schodiště, výtahy, vstup

Pořadí těchto kroků je možné variovat s ohledem na časové období, v němž budou práce probíhat (vliv prázdnin). Je uvažováno s provozem dvorní dostavby fakulty po celou dobu realizace.

Vzhledem k realizaci za provozu bude třeba zajistit bezpečnost uživatelů budovy po celou dobu výstavby, vymezením přístupových koridorů (dočasných vstupů), koridorů pohybu po budově apod. Veškerá tato opatření budou součástí dohody mezi uživatelem a generálním dodavatelem.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba je rozdělena do tří stavebních etap.

1. Etapa – levé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části (před a za bočním únikovým schodištěm).
2. Etapa - pravé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části.
3. Etapa – rekonstrukce hlavního schodiště uprostřed budovy, propojení 4. a 5. podlaží, řešení bezbariérového přístupu do budovy - instalace výtahových šachet, předsunuté schodiště, bezbariérová rampa

Stavební práce budou směřovány na prázdninové období, kdy je snížena intenzita provozu budovy.

Předpokládané zahájení stavby je nyní stanoveno na 06/ 2021 a dokončení poslední etapy je plánováno do konce roku 2030.

Orientační postup hlavních stavebních prací :

- zahájení výstavby
- provedení přípravných prací
- provedení úprav svislých a vodorovných nosných konstrukcí
- práce HSV a PSV v objektu
- dokončující práce na objektech

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v dodavatelském časovém harmonogramu výstavby, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Harmonogram bude součástí nabídky při výběru dodavatele.

Bude nutné zohlednit požadavky investora a uživatele na zachování provozu v částech budovy, opatření bezpečnosti osob, která z toho vyplynou. Tyto podmínky by měl investor a uživatel specifikovat do podmínek výběrového řízení jednotlivých etap.

Detailní koordinace postupu stavebních prací bude předmětem jednání na pravidelných kontrolních dnech.

B.8 Obecné požadavky

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby

Dodavatel stavby je povinen na vlastní náklady vypracovat dílenskou a výrobní dodavatelskou dokumentaci k jednotlivým částem stavby. Zejména pak výkresy výztuží železobetonových konstrukcí, ocelobetonových nosníků, ocelových prvků, kotevních prvků, ocelových spojů, bednění, apod., které musí být zpracovány autorizovanou osobou v oboru Statika a dynamika staveb.

Dílenská dokumentace bude dále vypracována ke všem výrobkům specifikovaným v tabulkách podružné stavební výroby (PSV) architektonicko-stavební části projektu. Veškerá tato dokumentace bude před výrobou předložena k připomínkování a odsouhlasení zpracovatelem projektu (atelier-r).

Součástí dodavatelské dokumentace je také vypracování restaurátorských průzkumů a restaurátorských záměrů k opravám stávajících historických umělecko-řemeslných prvků. U prvků, u kterých je požadováno provedení restaurátorského zásahu, je tato podmínka vždy uvedena v tabulkách PSV. Restaurátorský záměr bude vždy před prováděním prací odsouhlasen zástupcem památkové péče.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi.

c) Podmínky realizace prací v ochranných pásmech jiných staveb

V daném území dojde stavbou k dotčení ochranných pásem okolních sítí – síť Cetin, VaK. Práce v jejich ochranných pásmech budou probíhat s největší obezřetností a především za podmínek určených jednotlivými správci sítí.

- d) Zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby, apod.

Stavba je rozdělena do tří stavebních etap.

1. Etapa – levé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části (před a za bočním únikovým schodištěm).
2. Etapa - pravé křídlo (při pohledu od vstupu) – kompletní rekonstrukce této části může být dle požadavků uživatele rozdělena ještě na dvě části.
3. Etapa – rekonstrukce hlavního schodiště uprostřed budovy, propojení 4. a 5. podlaží, řešení bezbariérového přístupu do budovy - instalace výtahových šachet, předsunuté schodiště, bezbariérová rampa

Stavba bude prováděna za provozu fakulty. Pokud to bude možné, budou hlavní stavební práce směřovány do prázdninových a zkouškových období, kdy je četnost pohybu studentů a pedagogů nižší. Práce však bude třeba realizovat po jednotlivých krocích.

Členění na kroky bude záviset na dohodě generálního dodavatele a uživatele (vedení fakulty) a návaznosti na časové období (prázdniny apod.).

Podrobný časový postup stavebních prací je nutno navrhnout přímo v dodavatelském časovém harmonogramu výstavby, který zohledňuje jeho vlastní produktivitu a možnosti nasazení pracovních skupin a mechanismů. Harmonogram bude součástí nabídky při výběru dodavatele.

Bude nutné zohlednit požadavky investora a uživatele na zachování provozu v částech budovy, opatření bezpečnosti osob, která z toho vyplynou. Tyto podmínky by měl investor a uživatel specifikovat do podmínek výběrového řízení jednotlivých etap.

- e) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Podrobně popsáno v bodě B.3 této zprávy.

vypracoval atelier – r, Olomouc
únor 2021